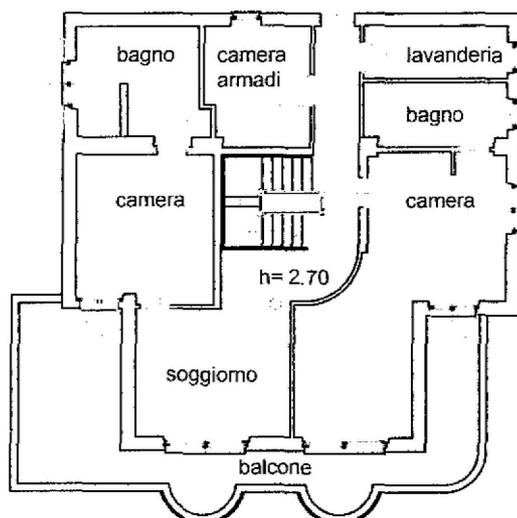
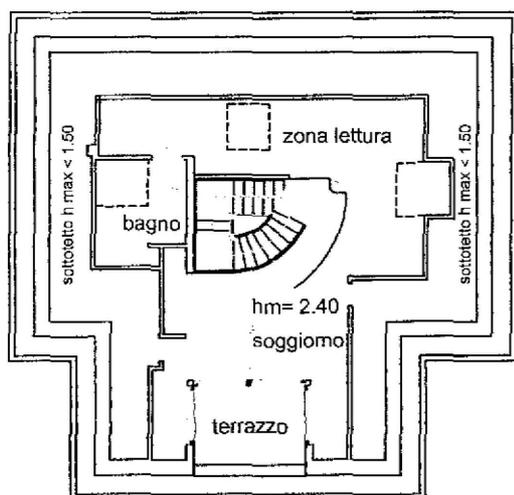


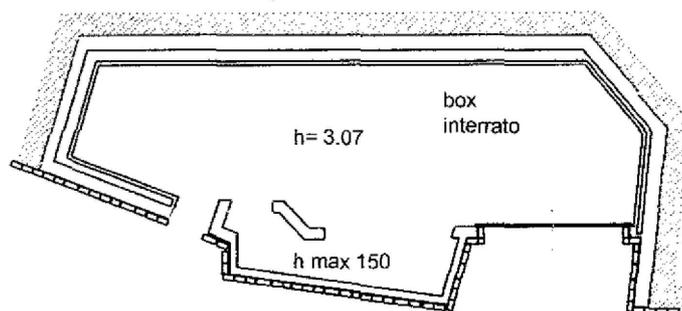
## PIANO PRIMO



## PIANO SOTTOTETTO



## PIANO INTERRATO



Via Aurelia

### Superficie Lorda:

- Piano Seminterrato = 52,50 mq
- Piscina (p. seminterrato) = 38,00 mq
- Piano Terra = 118,00 mq
- Terrazzo (PT) = 142,70 mq
- Piano Primo = 124,30 mq
- Balcone (P. Primo) = 33,10 mq
- Piano Sottotetto = 63,70 mq
- Terrazzo (sottotetto) = 7,00 mq

- Giardino = 1.030,00 mq
- Box (P. int.) = 67,00 mq

Sup. Commerciale = 407 mq  
(escluso Giardino)

Scala 1:200

COMUNE DI VARAZZE

VIA GENOVA

GIULIA GARBI  
agenzia immobiliare